

## 合同评审记录

组织部门/评审负责人：陈江敏

编号：

参评人员	墨相麟、陈新玉、张新万、张石平、奎艳美、王红艳、简国帅		
签订单位	昆明利民环境卫生服务有限公司	评审完成时间	2023.2.28

**评审主持词：**

1、合同成因：昆明学院学生公寓垃圾清运由我们负责，学校签订的原合同已到期，我们与校方签订的主合同中在服务人员要求里面提过：由中标方原价与原服务商继续签订 1 年合同。

2、合同文本来源：校方与清运公司原合同（已提报律师评审，并按评审意见修改）

3、提请评审主要事项：

3.1 合同当事双方主体已确认，服务要求已得到规定，合同的各项内容完整，双方的责、权、利已明确；

3.2 合同规定的服务内容主要有：

a 合同期限经双方协商合同期限从 2022 年 12 月 1 日开始

b 付款方式：校方原来的付款方式为服务期第 10 个月一次性支付，修改为半年支付一次

c 垃圾清运车辆及配套的垃圾箱由乙方提供

d 与校方签订的主合同中描述过垃圾清运部分有：服务费用（服务费包括但不限于乙方管理服务本项目产生的所有费用，包含：学生公寓区域生活垃圾清运费用）、考核细则（垃圾清运服务要求 3 分：垃圾清运做到日产日清，学校节假日期间有特殊情况需要临时处理，能及时处理。垃圾清运车在清运过程中不得飞扬、遗漏。禁运易燃易爆，化学物品等垃圾，按学校要求能及时运输到学校内指定地点堆放。按时完成每年寒、暑假学生留校区域、毕业生离校、临时工作及紧急工作。）

3.3 合同约定的人力资源主要有（主要针对物业服务合同）：\_\_\_\_\_。

3.6 服务期限约定为 2022 年 12 月 1 日至 2023 年 11 月 30 日，共 壹 年。

3.7 履约保证金按 无 规定为 \_\_\_\_\_ 元，将于 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日提交（另行报批）

3.8 合同服务费约定支付方式为 191300 元，半年 支付一次。

3.9 需要 ☒ / 不需要 ☐ （请选择）律师评审通过。

3.10 提请讨论的其它事项 无。

参评人员签名

审批人：\_\_\_\_\_ 审批时间：\_\_\_\_\_