

云南大理云瑞酒店 IPTV 电

视系统使用合同

委托方（甲方）：云瑞酒店（以下简称甲方）

承包方（乙方）：云南铨科安防工程有限公司

（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目：

1、工程名称：云瑞酒店 IPTV 电视系统安装

2、交货及安装工程地点：云南大理

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、包设计（设计方案以甲方认可为准）的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料，承包整个系统的设备供应及安装和调试（以考报价方案为准）。

二、系统总造价及其支付：

（一）系统总造价

1、本 IPTV 电视系统每年使用年费为人民币：¥9000.00 元（大写：玖仟元整），不含税。

2、整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求，以甲方审定的设计、施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整（甲方要求增加的工程除外）。



（二）工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、 工程完工后，每年 5 月 1 日支付当年的使用年费，人民币 9000.00 元（大写：玖仟元整）年费。

2、 本合同的有效期为 8 年，自 2022 年 5 月 1 日至 2030 年 5 月 1 日。（最后一年按实际使用时间算）

三、工期：

1、本合同签订后，乙方于 2022 年 3 月 1 日进场，到 2022 年 4 月 1 日止，完成安装调试（以通过甲方验收合格为准）。

2、在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、供货及安装：

1、本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2、乙方工程使用的材料、设备在安装前须经甲方确认。

五、维修保养：

1、本 IPTV 系统保修期为捌年，（机顶盒除外，机顶盒是甲方自己的），自工程完工并通过甲方验收合格之日起计。保修期内，如系统发现故障，乙方必须在接到甲方通知之日起 24 小时内派员维修或远程排除故障，若非因甲方人为损坏的，乙方免收一切费用。

--	--	--



2、保修期届满后，甲方要求乙方修理的，需付乙方一定经费，经费由甲乙双方协商而定。

3、保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4、甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属保修范围：自行拆卸改换机内任何部分（如：线路、零件）后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

六、双方责任：

（一）甲方责任：

1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的当日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、按工程进度向乙方支付工程款。

3、委派为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4、在乙方供货后，甲方组织人员对器材进行验收。

5、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

（二）乙方责任：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方自行负责。



2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方的财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

七、违约责任：

1、除不可抗力（战争、天灾等）外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 5%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 1%计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的 1%向甲方计付违约金。逾期超过 7 日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的 5%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

4、本 IPTV 电视系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙方必须无偿更换、返修，直至达到验收标准。

八、其他事宜：

1、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 7 天内付清，否则按逾期付款处理。



2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

4、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果7日内不答复视为认可。

九、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

乙方收款账号：开户行：建行石林支行

账号：6227.0038.6024.0211646 梅宏学

甲方：云瑞酒店

签约代表：

乙方：云南铨科安防工程有限公司

签约代表：

联系电话：

联系电话：13888493052

时间：

时间：2022年2月28日

