

## 8.13号水泵房制度牌通过流程

### 查看申请单

申请单号:	202508131852569	标题:	八一家属区水泵房制度牌采购及付款申请		
内容:	尊敬的领导: 八一中学家属区高层水泵房需要制作公司水泵房管理制度上墙, 尺寸60*40*6块, 费用为: 6块*40=240元+20(送货)=260元。现申请支付, 附广告公司询价截图及排版(名称: 新市区阿勒泰路新世纪广告印务室 账号: 3002019609200039541 开户行: 中国工商银行股份有限公司乌鲁木齐迎宾路支行 基本存款账户编号: J8810029829801)				
<b>附件</b>					
<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; display: flex; align-items: center;"><span style="font-size: 12px;">刷新</span><span style="margin-left: 10px; border: 1px solid #ccc; padding: 0 5px; border-radius: 5px; font-size: 12px;">名称</span><span style="margin-left: 10px; border: 1px solid #ccc; padding: 0 5px; border-radius: 5px; font-size: 12px;">创建时间</span></div>					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 5px;"><a href="#">八一家属区水泵房制度牌采购及付款申请.pdf</a></td><td style="padding: 5px; text-align: right;">2025-08-13 18:54</td></tr></table>				<a href="#">八一家属区水泵房制度牌采购及付款申请.pdf</a>	2025-08-13 18:54
<a href="#">八一家属区水泵房制度牌采购及付款申请.pdf</a>	2025-08-13 18:54				
<b>第1/1页</b> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">«</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">&lt;</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">&gt;</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">»</span> 共1条 每页 20 <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">▼</span> 第 <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">1</span> 页 <b>跳转</b>					
<b>审批流程节点</b>					
审批序号↑	部门	审批人	职位	状态	
关闭					

<b>查看申请单</b>				
一级审批	吕秀帆	2025-08-13		
行政部-新疆	唐新梅	2025-08-13		
<b>第1/1页</b> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">«</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">&lt;</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">&gt;</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">»</span> 共2条 每页 20 <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">▼</span> 第 <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 2px;">1</span> 页 <b>跳转</b>				
<b>审批记录</b>				
处理人职务	处理人	处理结果	处理意见	处理时间
片区经理	墨相麟	审核通过		2025-08-21 13:17:46
财务经理	禄园园	审核通过	预付款, 请尽快开票提交流程进行核销。	2025-08-21 13:19:27
总经理	甄玉琪	审核通过		2025-08-21 17:19:12
财务副总	奎艳美	审核通过		2025-08-21 22:26:05
董事长	简国帅	审核完成		2025-08-22 08:58:40
关闭				

**生活水泵房水污染应急预案**

一、工作流程  
1. 紧急启动：发现水质异常，立即启动二级供水系统并报告相关部门。启动应急响应机制，通知各物业处维修养护部。2. 紧急停机：切断电源，停止水泵运行。3. 紧急疏散：组织受影响住户和员工撤离。4. 紧急处理：联系专业公司进行水质检测，并根据检测结果采取相应措施。5. 紧急恢复：恢复正常供水后，通知相关部门解除警报。

二、工作职责  
1. 水泵房操作员：负责日常巡检，发现异常及时上报。2. 物业处维修养护部：接到报告后立即赶赴现场，组织抢修。3. 安保人员：维持秩序，确保人员安全。

三、注意事项  
1. 保持冷静，按程序操作。2. 遵守安全操作规程，避免人身伤害。3. 注意个人防护，佩戴必要的劳保用品。4. 严禁无关人员进入水泵房。

**生活水泵房设施清洗消毒制度**

一、二次供水设备清洗消毒人员必须取得健康合格证，持卫生知识培训合格证上岗。

二、二次供水设备每半年定期清洗消毒一次。

三、进行清洗消毒前应张贴清洗标签，优先通知住户和产权单位。

四、若需清洗时，应先关闭进水总出水阀门，打开排污阀，排水冲洗设备内部。

五、对储水池进行清理，水源从上到下的顺序用高压水枪对水池的顶部和管道进行反复冲洗，清除全部杂质及细菌和水池上油垢，然后冲洗水池底部，将储水池底部的杂物和杂质，并打开排污阀排净。

六、水流冲洗完毕后，此再用清水对池内设备进行冲洗，冲洗干净后的水池壁。

七、然后对水池进行消毒，选用符合要求的消毒剂和按照国家比例配制，喷洒水池的顶部、四周和底部，并加盖盖封30分钟。

八、打开水池盖，用消毒剂继续进行冲洗，洗净冲洗水。

九、完成上述操作后，二次供水系统方可重新供水，管理人员应及时通知，应将蓄水池冲洗干净，达到卫生要求，同时做好水质监测台账。进气孔需要密封严实，保证进气不受污染。

十、并记录消毒工作结束后，做好二次供水系统的清洗消毒记录，张贴消毒标签并定期进行水样检测，确保水质良好。

**泵房管理规定**

一、值班人员确保泵房安全，未经工程主管和管理处经理许可，非工作人员禁止入内。

二、值班人员应对泵房进行日常巡视，检查水泵、管道接头和阀门有无漏水漏气。值班人员负责泵房日常保洁工作，确保泵房干净、整洁。

三、经常检查控制柜的指示灯状况，发现停泵时水泵压力表指示。在正常情况下，生活水泵、消防水泵、喷淋水泵、潜水泵的控制开关应置于自动位置。

四、生活水泵每月定期清洗一次，消防泵每月启动，手动操作一次，确保消防泵在事故状态下正常启动。

五、消防高喷孔或加压井止逆，消防泵管理处管理，进气管应用不绣钢网包扎，以防杂物掉入水泵中。

六、值班人员做好泵房设备、设施的日常维护工作，确保其时刻处于完好状态。

七、保证水泵房的通风、照明，及应急灯光等状态下的正常使用。

**泵房管理操作规程**

**一、一般规定**

1. 水泵房及地下室、消防系统等机电设备由各物业处维修养护部负责日常巡检、点检，定期保养、维修、清洁并及时填写《变频供水巡检记录表》。

2. 泵房内机电设备操作由维修养护人员负责，禁止无关人员进入泵房并进行操作。

**二、保养规定**

1. 水泵房内除消防泵外，其它所有设备在正常情况下应选择开关置于“自动”位置，并进行挂牌标识。

2. 生活水泵半个月轮换使用一次，主接线开关每半月检查并擦拭一次。

3. 水泵控制回路每月进行一次深吸，检查其可靠性，能检查备用水泵在主机出现故障的情况下能自动启动运行。

4. 变频电机运行时电流及温度情况，声音是否异常，机械是否转动灵活，每半月对轴承进行加油，润滑油要勤加少加，使水达到良好状态。

5. 消防水泵定期检查，每月进行一次“自动、手动”操作检查，每半年进行一次全面检查。每季度对消防泵和管道阀门清洗一次。

6. 水泵定期定期检查保养，泵房每周打扫一次，污水池卫生每年清掏一次。

7. 地下水池、水箱的液位每日检查一次，确保处于良好状态。

8. 除工作人员及上级主管人员外，其他无关人员一律不得进入水泵房，如确需进入必须经各物业处经理批准，并应有维修养护部主管带领、监护，严禁在水泵房内吸烟及长时逗留。

**生活水泵房卫生管理制度**

**一、自觉遵守国家颁布的生活用水、二次供水相关法律法规及规定。**

**二、做好供水设施、场地及周围环境的清洁卫生，确保周围30米无污染和污染因素。**

**三、配备余氯比色计，随时对供水进行检测，发现不符合卫生要求的应及时补充。**

**四、加强供水设施卫生安全防护，水泵设施应加锁，进水孔、溢水孔、排污孔等有密封防护设施。**

**五、供水设施建设材料必须无毒无害，定期对供水设施进行清洗消毒，每年二次，建立清洗消毒记录。**

**六、供水设施专人负责管理，从事管水人员每年进行一次健康体检，取得健康合格证和卫生知识培训证后方可上岗。**

**七、新建二次供水单位应配合卫生行政主管部门做好预防性卫生监督工作，所用的涉水产品必须取得有效的产品批件。**

**八、发现饮用水被污染或异常，应立即采取措施，消除污染，并向卫生行政部门和建设部门报告。**

## 跑水应急预案

