

办公室装修合同补充协议

甲方：中高后勤服务（新疆）有限公司

乙方：乌鲁木齐市米东区乐意家居经营部

甲乙双方曾于 2025 年 9 月 9 日 共同签订《乌鲁木齐市新市区银川路原针织三厂职工食堂一层装修合同》。合同签订后，甲乙双方在合同履行过程中发现，原有合同存在内容不足，为进一步明确甲乙双方权利与义务，经甲乙双方平等协商、达成一致，共同拟定本合同补充协议，修订并完善原有合同中内容不足之处。本合同补充协议如下：

补充协议与修订条款内容：

第一条：全屋地暖改造加地面回填共同协商总价 21000 元；其中原有暖气片回收 1300 元；实际支付 19700 元；地暖铺设管道材料为联塑品牌直径 20mm 管；主管道为直径 32mm 管到；分水器安装；地面回填工艺必须达到可以铺设 2mm 石塑地板要求，如果达不到铺设要求乙方需无条件返工；地暖付款方式根据主合同一致；

第二条：主合同签订内容包含地面自流平报价（227 平方，35 元每平方，合计总价 7945 元），由于工艺更换地面有地暖回填，地面自流平这项扣除；主合同总价 110000 元扣除 7945 元，主合同实际需支付金额为 102055 元；

第三条：全屋窗户更换成塑钢窗，总面积 41 平方，每平方单价 280 元；合计 11480 元；用海螺塑钢 60 型材，玻璃采用 4+4 钢化玻璃；

第四条：主合同未包含入户主线更换人工费 1500 元；室内配电箱更换 1000 元；合计增加 2500 元；

第五条：卫生间防潮碳晶板 42 元每平方，共需 95 平方，合计 3990 元（包含安装发票）；厨房 SPC 防火防潮板 53 元每平方，共需 55 平方，合计 2915 元（包含安装发票）；2mm 厚石塑地板 38 元每平方，共需 252 平方，合计 9576 元（包含安装辅材发票）；6cm 高超薄铝合金踢脚线 21 元每米，共需 175 米，合计 3675 元（包含安装辅材发票）；

第六条：以上增项除第二条合计总金额为 53836 元；此增项金额由于现场

地暖和其他工序陆续完工一次性付款；

此补充协议与原合同共同产生法律效力，甲乙双方在签订此补充协议前均已知悉具体内容。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，两份具有同等法律效力，自甲乙双方签字确认之日起正式生效，双方明确各自权利与义务。

甲方(签章):  

签订日期: 2025.9.25

联系电话: 18799197774

乙方(签章):  

签订日期: 2025.9.25

联系电话: 13619925630